



GAGE IMMOBILIEN

Wir kaufen
Wohnimmobilien

Ruhrgebiet

Objekte



- Mehrfamilienhäuser und Anlageimmobilien, bevorzugt ohne Gewerbeanteil
- Wohnanlagen und Mehrfamilienhaus-Portfolios
- Wohnungspaket mit der Mehrheit in der WEG

Zustand



- Leerstand oder (teil-)vermietet
- Sanierungsbedürftig bis gepflegter Zustand
- Leichtes bis starkes Bewirtschaftungsdefizit
- auch Objekte mit Handlungsbedarf und Mieterstrukturproblemen

Volumen



- <15.000.000€

Transaktionsart



- Einzel und Portfoliotransaktionen
- Asset Deals

Strategie



- Value-Add

Wir kaufen nicht



- Neubauten
- Forward Deals

Steven Gage

Immobilien-Unternehmer

Schlatwieske 3
48282 Emsdetten

+49 173 7087207

steven@gage-immobilien.de



Bitte übermitteln Sie Ihre Angebote vorzugsweise per E-Mail. Selbstverständlich bearbeiten wir alle Angebote zeitnah und diskret. Eine qualifizierte Rückmeldung auf Ihr Angebot erhalten Sie von uns in der Regel innerhalb weniger Tage. Die Finanzierungsfähigkeit ist gesichert. Eine schnelle Abwicklung ist aufgrund kurzer Entscheidungswege (kein Gremiovorbehalt) möglich. Gerne sind wir bereit bei erfolgreicher Vermittlung kurzfristig eine ortsübliche Courtage zu zahlen.